

Projekt

z dnia 9 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 2026 r.

w sprawie utworzenia Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego pod nazwą „Jezioro Wielkie”.

Na podstawie art. 44 ust. 1, 2 i 3a oraz art. 45 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 6, 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.) Rada Miejska w Witnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się za Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy pod nazwą „Jezioro Wielkie”, obszar gruntów leśnych i nieleśnych o łącznej powierzchni 4 389,00 ha, położonych:

I. w granicach geodezyjnych miasta Witnica oznaczonych numerami działek ewidencyjnych: 1756, 1760, 1/2, 1757, 1755, 16/2, 16/9, 1758, 1761, 1763, 16/12, 1762, 47, 40/9, 42, 45, 40/2, 46, 59/2, 59/5, 59/3, 59/6, 59/11, 59/12, 59/10, 59/13, 40/4, 55/1, 58, 1764/1, 1764/2, 1764/3, 55/2, 56, 49, 1768, 654, 655, 52, 644, 1767/6, 646/1, 1767/2, 1779, 645/1, 637/5, 645/2, 637/7, 636/5, 637/8, 631/2, 637/9, 636/1, 632/3, 630, 622, 623, 54 **o powierzchni ogólnej 184,15 ha.**

II. w granicach geodezyjnych gminy Witnica:

a) w obrębie geodezyjnym **Mościczki** teren oznaczony numerami działek ewidencyjnych: 408, 419, 400, 423, 409, 420, 428, 426, 429, 410, 430, 424, 421, 431, 290/4, 411, 435, 427, 290/3, 432, 425, 436, 422, 433, 437, 412, 434, 70/1, 72, 70/2, 69/1, 69/3, 69/2, 71/5, 71/3, **o powierzchni ogólnej 573,10 ha,**

b) w obrębie geodezyjnym **Mościce** teren oznaczony numerami działek ewidencyjnych: 604, 605, 596, 606, 542, 600, 607, 601, 545, 549, 602, 548, 553, 547, 546, 608, 552, 551, 550, 597, 603, 323, 598, 592, 578, 593, 599, 586, 594, 587, 579, 580, 595, 588, 589, 581, 590, 582, 583, 584 **o powierzchni ogólnej 763,02 ha,**

c) w obrębie geodezyjnym **Mosina** teren oznaczony numerami działek ewidencyjnych: 619, 613, 612, 620, 618, 661, 621, 611, 614, 625, 617, 610, 615, 501, 597, 596, 595, 598, 624, 616, 623, 599, 609, 594, 622, 600, 273, 608, 593, 581, 580, 582, 583, 579, 584, 607, 585, 578, 388, 586, 567, 606, 568, 660/2, 634, 660/1, 565, 577, 635, 631, 636, 629, 566, 637, 630, 569, 119, 118/2, 118/1, 54/1, 117/2, 117/1, 54/2, 564, 53, 149, 52, 605, 50/1, 51, 148, 50/2, 570, 592, 224, 563, 571, 591, 604, 494, 551, 554, 555, 552, 553, 497, 556, 498, 274, 557, 558, 476, 477, 559, 493, 495, 496, 590, 603, 589 **o powierzchni ogólnej 2 150,49 ha,**

d) w obrębie geodezyjnym **Nowiny Wielkie** teren oznaczony numerami działek ewidencyjnych: 896, 902, 895, 901, 900, 918, 894, 917, 899, 931, 916, 930, 893, 929, 898, 915, 928, 925, 892, 914, 897, 923, 912, 921, 884, 920, 889, 906, 723, 883, 887, 882, 885, 890, 891 **o powierzchni ogólnej 718,24 ha.**

§ 2. 1. W skład Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Jezioro Wielkie” wchodzi:

- 1) Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa, zarządzane przez PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwa Bogdaniec **o powierzchni 4220,78 ha.**

2) Wody stanowiące własność Skarbu Państwa, administrowane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o powierzchni ogólnej 56,83 ha.

3) Grunty inne (użytki rolne, tereny różne, K, Ws, W, N) o powierzchni ogólnej 111,39 ha.

§ 3. 1. Celem utworzenia i ochrony Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Jezioro Wielkie” jest zachowanie wyjątkowo cennych fragmentów krajobrazu naturalnego i kulturowego, jak również utrzymanie w stanie naturalnym krajobrazu jeziora Wielkiego, przylegających jezior oraz otaczających jeziora lasów wraz z florą i fauną dla zachowania ich wartości przyrodniczych, kulturowych i estetycznych.

2. Na obszarze Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Jezioro Wielkie” zabrania się:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu lub obszaru;
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem, budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych oraz dróg leśnych;
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczania gleby;
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce leśnej, wodnej;
- 5) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
- 6) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką leśną, rybacką i łowiecką;
- 7) umieszczania tablic reklamowych.

3. Dopuszcza się:

- 1) prowadzenie gospodarki leśnej na terenie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Jezioro Wielkie” przez Nadleśnictwo Bogdaniec według zatwierdzonego przez Ministerstwo Klimatu i Środowiska planu urządzenia lasu, pod warunkiem uwzględnienia celu określonego w § 3 niniejszej uchwały.

§ 4. Przebieg granic Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Jezioro Wielkie”, o którym mowa w § 1, obrazuje załącznik Nr 1 do uchwały, który stanowi jej integralną część.

§ 5. Nadzór nad Zespołem Przyrodniczo-Krajobrazowym „Jezioro Wielkie” powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 7. Traci moc Uchwała Nr XXIX/228/2002 Rady Miejskiej Witnicy z dnia 14 marca 2002 r., w sprawie utworzenia Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego pod nazwą „Jezioro Wielkie” (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2002 r. Nr 36, poz. 491).

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

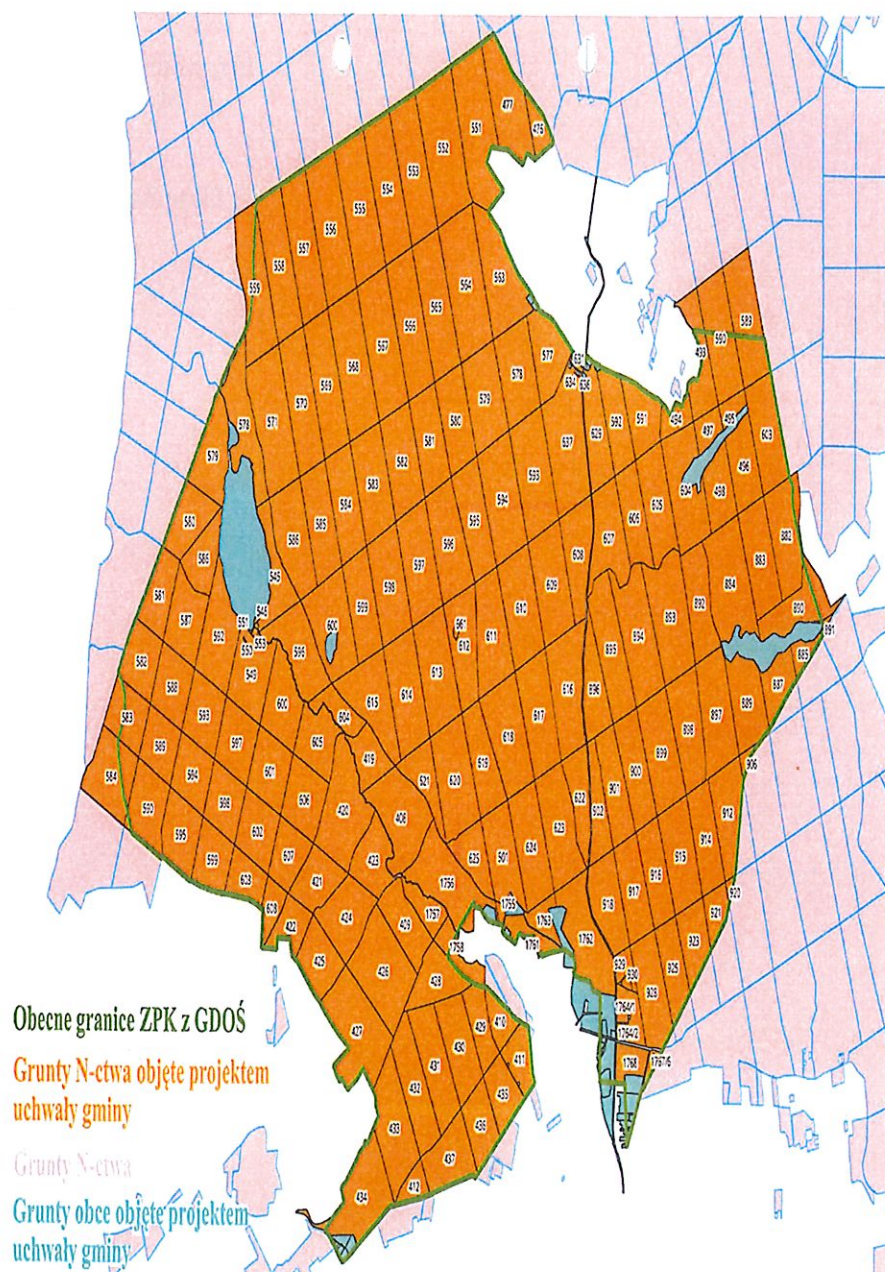
Piotr Zakryszko

KIEROWNIK WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Kamila Mistrzak

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Witnicy

z dnia.....2026 r.



Uzasadnienie

Dotychczas podstawą prawną funkcjonowania Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego pod nazwą „Jezioro Wielkie” jest Uchwała Nr XXIX/228/2002 Rady Miejskiej Witnicy z dnia 14 marca 2002 r. w sprawie utworzenia Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego pod nazwą „Jezioro Wielkie”. W trakcie dwóch dekad zmieniła się numeracja działek ewidencyjnych w związku z czym zachodzi potrzeba zaktualizowania Uchwały w celu dostosowania do zgodności ze stanem faktycznym. W związku z tym zachodzi potrzeba zaktualizowania adresów leśnych wydzieleni wchodzących w skład Zespołu przyrodniczo-krajobrazowego oraz jego powierzchni. Aktualną mapę poglądową zawiera załącznik nr 1.

Zgodnie z dyspozycją art. 44 ust. 3a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zmianami), projekt uchwały Rady Miejskiej w Witnicy w sprawie ustanowienia na terenie Miasta i Gminy Witnica został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. Postanowienie z dnia 9 stycznia 2026 r. znak: WPN.626.1.2025.KA2

