

5

Projekt

z dnia 7 listopada 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy
Witnica na lata 2026-2032**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 278) Rada Miejska w Witnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia **Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Witnica na lata 2026-2032** dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą nr XXI/308/2025 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 października 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Witnica (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 5 listopada 2025 r. poz. 2577)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Zakryszko

BURMISTRZ

Agnieszka Chudziak

KIEROWNIA WYDZIAŁU NIEUCHOMOŚCI
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA
Kamila Mistrzak

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Witnicy w sprawie przystąpienia do sporządzenia **Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Witnica na lata 2026-2032**

1. **Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały.** Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców. Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy o rewitalizacji "Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji". **Gminny Program u Rewitalizacji Miasta i Gminy Witnica na lata 2026-2032** (dalej „GPR”) stanowił będzie podstawowe narzędzie prowadzenia zintegrowanych działań rewitalizacyjnych polegających na wyprowadzeniu ze stanu kryzysu obszaru rewitalizacji w gminie, przy aktywnym współudziale lokalnej społeczności, przedsiębiorców oraz wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji. Działania podejmowane w ramach GPR przyczynia się do odnowy i ożywienia oraz wzmocnienia integracji społecznej na terenie gminy. GPR jest dokumentem niezbędnym do ubiegania się o środki zewnętrzne z programów unijnych i krajowych.

2. **Aktualny stan faktyczny i prawny.** **Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Witnica na lata 2026-2032** sporządza się dla obszaru określonego w uchwale nr XXI/308/2025 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 października 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Witnica (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 2577). Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o rewitalizacji rada gminy, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji. Niniejsza uchwała podejmowana jest z własnej inicjatywy Rady Miejskiej w Witnicy na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Witnica. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji "Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne". Podejmowana uchwała o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji, która zostanie ogłoszona na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej jest kolejnym działaniem w opracowaniu dokumentu pn. Gminny Program Rewitalizacji. Po jego opracowaniu Rada Gminy przyjmuje dokument w drodze uchwały.