

Projekt nr 2

z dnia 22 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 2025 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXII/415/2020 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granicy aglomeracji Witnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1465 z późn. zm.), art. 87 ust. 1, 4, 6 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1087 z późn. zm.) po uzgodnieniu z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie i Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXXII/415/2020 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Witnica (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 11 stycznia 2021 r., poz. 71) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyznacza się aglomerację Witnica o równoważnej liczbie mieszkańców 16 168 (RLM) położoną w gminie Witnica, powiat gorzowski, województwo lubuskie z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Białczyk (Białczyk 81, 66-460 Witnica, dz. ew. nr 270/7, obręb Białczyk, gmina Witnica, powiat gorzowski, województwo lubuskie”;

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Aglomerację, o której mowa w § 1, tworzą miejscowości: Witnica (w części), Białcz (w części), Białczyk (w części), Pyrzany (w części), Nowiny Wielkie (w części).”;

3) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Część opisowa aglomeracji Witnica stanowi załącznik Nr 1.”;

4) § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Część graficzna aglomeracji Witnica stanowi załącznik Nr 2.”;

5) Załącznik Nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

6) Załącznik Nr 2 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

PODINSPEKTOR
ds. ochrony środowiska
Krupieńczyk
Paulina Krupieńczyk

BURMISTRZ
Chudziak
Agnieszka Chudziak

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Zakryszko

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Witnicy

z dnia.....2025 r.

CZĘŚĆ OPISOWA AGLOMERACJI WITNICA

1. Długość i rodzaj sieci kanalizacyjnej lub planowana do budowy sieć kanalizacyjna, liczba stałych mieszkańców aglomeracji, liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji oraz przemysł obsługiwany przez sieć kanalizacyjną lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków, a także wskaźnik koncentracji;

a) sieć istniejąca;

Lp.	Sieć istniejąca	Długość [km]	aglomeracja Witnica		
			stali mieszkańcy aglomeracji [os. = RLM]	osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji [os. = RLM]	przemysł [RLM]
1	Sanitarna (grawitacyjna i tłoczna)	60,40 km	7 032	63	8 842
2	Ogólnospławna (w tym grawitacyjna)	0,00 km			
RAZEM		60,40 km	16 168 RLM		

Opis:

Sieć istniejąca:

Długość sieci kanalizacyjnej sanitarnej w aglomeracji – grawitacyjnej – 46,40 km,

Długość sieci kanalizacyjnej sanitarnej w aglomeracji – tłocznej – 14,00 km,

Długość sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej w aglomeracji – grawitacyjnej – 0,00 km,

Długość sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej w aglomeracji – tłocznej – 0,00 km

Długość sieci kanalizacyjnej ogółem (sanitarnej i ogólnospławnej w aglomeracji) – grawitacyjnej – 46,40 km,

Długość sieci kanalizacyjnej ogółem (sanitarnej i ogólnospławnej w aglomeracji) – tłocznej – 14,00 km,

Długość kanalizacji deszczowej w aglomeracji – 9,20 km.

Stali mieszkańcy aglomeracji (zameldowani na pobyt stały i czasowy):

Białcz – 234 mieszkańców,

Białczyk – 14 mieszkańców,

Nowiny Wielkie – 1 012 mieszkańców,

Pyrzany – 92 mieszkańców,

Witnica – 5 911 mieszkańców.

Na terenie objętym obszarem aglomeracji Witnica zewidencjonowano łącznie 63 osoby czasowo przebywających na terenie aglomeracji (zarejestrowane miejsca noclegowe w aglomeracji).

Łącznie aktualne szacunkowe RLM pochodzące od przemysłu na obszarze aglomeracji Witnica szacuje się na 8 842 RLM.

b) sieć planowana;

Nie jest planowana.

c) sieć planowana do modernizacji;

Nie jest planowana.

2. Istniejące i planowane do budowy oczyszczalnie ścieków, a w przypadku aglomeracji zakończonych końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych – informacja, do której aglomeracji ścieki te będą odprowadzane wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków;

Aglomeracja zakończona oczyszczalnią ścieków [TAK/NIE]	Aglomeracja zakończona końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych [TAK/NIE]
TAK	NIE
Opis [w przypadku aglomeracji zakończonej końcowym punktem zrzutu ścieków komunalnych]: Nie dotyczy.	

3. Istniejące oczyszczalnie ścieków;

ISTNIEJĄCE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW		
Lp.	Kategoria	
1.	Nazwa oczyszczalni ścieków	Oczyszczalnia ścieków Białczyk (ID: PLLU0180)
2.	Rodzaj oczyszczalni	oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji < 100 000 RLM (PUB2)
3.	Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres, nr ewid. dz., obręb ewidencyjny)	Białczyk 81, 66-460 Witnica, oczyszczalnia zlokalizowana jest na terenie działki o nr ewidencyjnym 270/7, obręb Białczyk, gmina Witnica, powiat gorzowski, województwo lubuskie i jest eksploatowana przez Miejskie Zakłady Komunalne w Witnicy Sp. z o.o.
4.	Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska	Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 21.12.2020 roku, znak: PO.ZUZ.4210.353m.2020.KH)
5.	Przepustowość oczyszczalni	średnia [m ³ /d]
		maksymalna [m ³ /d]
6.	Projektowa wydajność oczyszczalni ścieków	2 400
7.	Obciążenie oczyszczalni ścieków (za 2024 rok)	3 500
		27 000 RLM
		17 850 RLM

4. Planowane oczyszczalnie ścieków;

Nie planuje się budowy nowej oczyszczalni.

5. System gospodarki ściekowej:

a) średnia dobową ilość ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji, skład jakościowy tych ścieków, przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków w m³/d oraz ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej

Lp.	Kategoria	Jednostka	Wartość
1.	Łączna ilość ścieków dopływająca do oczyszczalni w Białczku siecią	[dam ³ /rok]	540,00

	kanalizacyjną z terenu aglomeracji Witnica	[m ³ /d]	1 479,45
2.	Łączna ilość ścieków oczyszczanych na oczyszczalni ścieków w Białczyku (powstające na terenie aglomeracji ścieki z terenów skanalizowanych, ścieki dowożone z i spoza aglomeracji, wody opadowe i infiltracyjne)	[dam ³ /rok]	577,00
		[m ³ /d]	1580,82
3.	Szacunkowa ilość ścieków wytworzonych przez mieszkańców aglomeracji korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków – zbiorników bezodpływowych	[dam ³ /rok]	5,93
		[m ³ /d]	16,24
4.	Szacunkowa ilość ścieków wytworzonych przez mieszkańców aglomeracji korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków – przydomowych oczyszczalni ścieków	[dam ³ /rok]	0,00
		[m ³ /d]	0,00
5.	RAZEM bilans ścieków powstających na terenie aglomeracji (suma wierszy 1, 3,4)	[dam ³ /rok]	545,93
		[m ³ /d]	1 495,69
6.	Średnia dobowa przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków	[m ³ /d]	2 400,00
7.	Skład jakościowy ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji (dane za 2024 rok)	Oczyszczalnia Białczyk	
		BZT ₅ [mgO ₂ /dm ³]	ścieki surowe – 541,45 ścieki oczyszczone – 2,75
		ChZTCr [mgO ₂ /dm ³]	ścieki surowe – 1 128,68 ścieki oczyszczone – 36,05
		Zawiesina ogólna [mg/dm ³]	ścieki surowe – 659,94 ścieki oczyszczone – 4,03
		Azot ogólny [mg N/dm ³]	ścieki surowe – 71,73 ścieki oczyszczone – 4,59
		Fosfor ogólny [mg P/dm ³]	ścieki surowe – 11,20 ścieki oczyszczone – 1,40
8.	Gospodarka ściekowa posesji niepodłączonych do kanalizacji na terenie aktualizowanej aglomeracji opierać się będzie na zastosowaniu zbiorników bezodpływowych (zewidencjonowano 68 szt. zbiorników bezodpływowych, w tym 60 szt. dla posesji zamieszkałych). Brak przydomowych oczyszczalni ścieków w granicach aktualizowanej aglomeracji. Powstające nieczystości będą opróżniane taborem asenizacyjnym przez specjalistyczną koncesjonowaną firmę transportową i wywożone do stacji zlewnej oczyszczalni ścieków w Białczyku, gdzie będą oczyszczane. Prowadzona będzie również ewidencja tych odbiorników. W ten sposób zapewniony będzie ten sam lub podobny poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji Witnica. Zakłada się stopniowe przyłączanie posesji dotychczas nieskanalizowanych do sieci kanalizacyjnej. Gmina Witnica będzie prowadzić kontrole w zakresie dostarczania wszystkich nieczystości		

	gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych do oczyszczalni w Białczku. Aktualizowana aglomeracja Witnica spełnia Warunek I Dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 roku w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych, zgodnie z którym aglomeracja musi zapewnić przynajmniej 98% poziom obsługi mieszkańców siecią kanalizacyjną, a pozostałe 2% niezebranego ładunku nie może być większe niż 2 000 RLM (równoważnik ludnościowy). Aktualny stopień skanalizowania aktualizowanej aglomeracji wynosi 98,74%, a ładunek RLM niezebrany siecią kanalizacyjną w aglomeracji to 203 RLM.
--	---

b) ilość i skład jakościowy ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej oraz nazwy zakładów, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane

L.p.	Zakład	Ilość ścieków przemysłowych (m ³ /dobę)	Ilość ścieków przemysłowych (m ³ /rok)	Ładunek BZT ₅ w kg O ₂ /d w ściekach przemysłowych	Średnie stężenie ścieków BZT ₅ w g O ₂ /m ³ w ściekach przemysłowych	RLM
1.	PPPH Lamix, Papiernicza 1, 66-460 Witnica	400,00	146 000	200,00	500	3 333
	Browar Witnica S.A., Marii Konopnickiej 1, 66-460 Witnica	130,00	47 450	260,00	2 000	4 333
	Steinform Produktion Sp. z o.o., Granitowa 2, 66-460 Witnica	130,24	47 538	70,52	541,45	1 175
	SUMA					8 842
2.	Do obliczenia RLM generowanego przez przemysł w aglomeracji uwzględniono zakłady przemysłowe zawarte w załączniku nr 5 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.					
3.	Nie jest planowane podłączenie nowych zakładów odprowadzających ścieki przemysłowe biologicznie rozkładalne.					

c) uzasadnienie określonej RLM aglomeracji

RLM rzeczywiste		16 168
1.	RLM stałych mieszkańców [RLM]	7 263

2.	RLM przemysłu [RLM]	8 842
3.	RLM osób czasowo przebywających w aglomeracji [RLM]	63
w tym:		
a).	Liczba stałych mieszkańców korzystających z systemu kanalizacyjnego	7 060 os.
b).	Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji korzystających z sieci kanalizacyjnej	63 os. (100%)
c).	Liczba stałych mieszkańców korzystających ze zbiorników bezodpływowych	203 os.
d).	Liczba stałych mieszkańców korzystających z przydomowych oczyszczalni ścieków	0 os.
e).	Liczba przydomowych oczyszczalni ścieków	0 szt.
f).	Liczba zbiorników bezodpływowych	68 szt. (60 szt. – posesje zamieszkałe)
g).	Stopień skanalizowania aglomeracji	98,74%
h).	Ładunek RLM niezebrany siecią kanalizacyjną w aglomeracji	203 RLM

6. Strefy ochronnych ujęć wody, zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach

L.p.	Oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzji	Zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach
1.	Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 3.02.2020 r. (znak: PO.ZUZ.1.4100.136.2018.KZ) oraz Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 22.10.2020 r. (znak: PO.ZUZ.1.4100.136.2018.KZ) – dz. ew. nr 401/18	1.odprowadzać wody opadowe lub roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody, 2.zagospodarować teren zielenią, 3.odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody, 4.ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody. Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić. Na ogrodzeniu oraz znakach należy umieścić tablice zawierające informacje o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych zgodnie z § 5 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2019 roku w sprawie tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz. U. z 2019 r. poz. 1217).
2.	Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 6.12.2019 r. (znak: PO.ZUZ.1.4100.183.2018.KO) –	1.odprowadzać wody opadowe lub roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody, 2.zagospodarować teren zielenią, 3.odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej

	dz. ew. nr 921/5	ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody, 4. ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody. Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić. Na ogrodzeniu oraz znakach należy umieścić tablice zawierające informacje o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych zgodnie z § 5 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2019 roku w sprawie tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody (Dz. U. z 2019 r. poz. 1217).
--	------------------	--

7. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiających te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach;

Na terenie aglomeracji nie wyznaczono obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

8. Formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody, oraz informacje o obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy;

ZGODNIE Z INFORMACJAMI Z CENTRALNEGO REJESTRU FORM OCHRONY PRZYRODY				
L.p	Nazwa formy ochrony przyrody	Data utworzenia	Tytuł i miejsce ogłoszenia aktu prawnego tworzącego, ustanawiającego albo wyznaczającego formę ochrony przyrody	Dane pozostałych aktów prawnych
1.	Park Narodowy Ujście Warty	2001-07-01	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 czerwca 2001 r. w sprawie utworzenia Parku Narodowego "Ujście Warty" (Dz. U. z 2001 r. Nr 67, poz. 681)	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 lipca 2005 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej zwierząt łownych w otulinie Parku Narodowego "Ujście Warty" (Dz.U. z 2005 r. Nr 139, poz. 1171) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie nadania statutu Parkowi Narodowemu „Ujście Warty” z siedzibą w Chyrczynie (Dz. U. z 2013 r. poz. 295)
2.	Obszar Natura 2000 Ujście Warty	Data wyznaczeni	Decyzja Komisji z dnia 12 grudnia 2008 r. przyjmująca	Rozporządzenie Ministra Klimatu i

	(PLC080001) – Dyrektywa siedliskowa (<i>tylko graniczy z obszarem i granicą aglomeracji Witnica</i>)	a przez KE 2009-02- 13, Data wyznaczeni a w Polsce 2023-05-25	na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG drugi zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2008) 8039) (2009/93/WE) (Dz. Urz. UE L 43 z 13.02.2009, str. 63)	Środowiska z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Ujście Warty (PLC080001) (Dz. U. z 2023 r. poz. 884)
3.	Obszar Natura 2000 Ostoja Witnicko- Dębniańska (PLB320015) – Dyrektywa ptasia	2007-10-13	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 września 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 179, poz. 1275)	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133)
4.	Obszar Natura 2000 Ujście Warty (PLC080001) – Dyrektywa ptasia (<i>tylko graniczy z obszarem i granicą aglomeracji Witnica</i>)	2007-10-13	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 września 2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. Nr 179, poz. 1275)	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133)
5.	Zespół przyrodniczo- krajobrazowy Jezioro Wielkie	2002-04-05	Uchwała nr XXIX/228/2002 Rady Miejskiej Witnicy z dnia 14 marca 2002 roku w sprawie utworzenia Zespołu Przyrodniczo- Krajobrazowego pod nazwą "Jezioro Wielkie" (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2002 r., Nr 36, poz. 491)	-
6.	Park krajobrazowy Ujście Warty	1997-02-14	Rozporządzenie nr 7 Wojewody Gorzowskiego z 18 grudnia 1996 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego p.n. "Ujście Warty" (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 1, poz.1)	Obwieszczenie Wojewody Lubuskiego z dnia 25 marca 1999r. w sprawie: ustalenia wykazu aktów prawa miejscowego zachowujących moc obowiązującą po 1 stycznia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 11, poz. 65 z 1999 r.)

				ROZPORZĄDZENIE Nr 7 Wojewody Lubuskiego z dnia 4 czerwca 2002 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia nr 7 Wojewody Gorzowskiego z dnia 18 grudnia 1996r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego pn. "Ujście Warty" (Dz. Urz. Woj. Gorz. Nr 1 z 1997r.) (Dz. Urz. z 2002 r. Nr 61, poz. 768)
				ROZPORZĄDZENIE Nr 21 Wojewody Lubuskiego z dnia 15 listopada 2004 r. o zmianie rozporządzenia Nr 7 Wojewody Lubuskiego z dnia 4 czerwca 2002 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego "Ujście Warty" (Dz. Urz. z 2004 r. Nr 91, poz. 1357)
				Rozporządzenie Nr 16/2005 Wojewody Zachodniopomorskie go z dnia 27 lipca 2005 r. w sprawie Parku Krajobrazowego "Ujście Warty" (Dz. Urz. z 2005 r. Nr 64, poz. 1379)
				UCHWAŁA NR XLIII/647/18 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Ujście Warty” (Dz. Urz. z 2018 r. poz.

				828)
7.	Pomnik przyrody – Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i> . Rośnie na terenie Szkoły podstawowej w Nowinach Wielkich	2010-06-11	Uchwała Nr XLIX/312/2010 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie Miasta i Gminy Witnica (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 45 poz. 651 z 27.05.2010 r.)	-
8.	Pomnik przyrody – Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i> . Rośnie na działce drogowej - drogi wojewódzkiej nr 132	2010-06-11	Uchwała Nr XLIX/312/2010 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie Miasta i Gminy Witnica (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 45 poz. 651 z 27.05.2010 r.)	-
9.	Pomnik przyrody – Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i> . Rośnie na działce przy skrzyżowaniu z drogą wojewódzka nr 132	2010-06-11	Uchwała Nr XLIX/312/2010 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie Miasta i Gminy Witnica (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 45 poz. 651 z 27.05.2010 r.)	-
10.	Pomnik przyrody - Cis pospolity - <i>Taxus baccata</i> . Rośnie na gruncie osoby fizycznej	2007-11-30	Uchwała Nr XIII/92/2007 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 27 września 2007 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie Miasta i Gminy Witnica (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 123 poz. 1622 z 15.11.2007 r.)	-
11.	Grupa dwóch drzew: Wiąz szypułkowy - <i>Ulmus laevis</i> (<i>Ulmus pedunculata</i> , <i>Ulmus effusa</i>) oraz Dąb szypułkowy - <i>Quercus robur</i> . Rosną przy ul Kolejowej naprzeciw dworca.	1989-07-01	Zarządzenie Nr 34 Wojewody Gorzowskiego z dnia 12 czerwca 1989 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego nr 11 poz. 194 z 16.06.1989 r.)	Rozporządzenie Nr 41 Wojewody Lubuskiego z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 38 poz. 841 z 5.06.2006 r.)

9. Wykaz dokumentów stanowiących podstawę do wyznaczania obszaru i granic aglomeracji zgodnie z § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczenia obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 poz. 1586);

Dokumenty, o których mowa w § 3 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji, które wzięto pod uwagę sporządzając aktualizację obszaru i granic aglomeracji wymieniono poniżej:

10. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Witnica – Uchwała Nr LVIII/373/2010 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 28 października 2010 r.,

11. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w granicach aktualizowanej aglomeracji Witnica:

- 1) Uchwała nr XXXVIII/331/98 Rady Miasta i Gminy w Witnicy z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Witnica,
- 2) Uchwała nr XXXVIII/332/98 Rady Miasta i Gminy w Witnicy z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Nowiny Wielkie,
- 3) Uchwała nr XII/70/99 Rady Miasta i Gminy w Witnicy z dnia 9 grudnia 1999 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Witnica w miejscowości Nowiny Wielkie,
- 4) Uchwała Nr XXIII/176/2001 Rady Miasta i Gminy Witnicy z dnia 28 czerwca 2001 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 5) Uchwała Nr XXIII/177/2001 Rady Miasta i Gminy Witnicy z dnia 28 czerwca 2001 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 6) Uchwała Nr XXIII/178/2001 Rady Miasta i Gminy Witnicy z dnia 28 czerwca 2001 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 7) Uchwała Nr XXIII/179/2001 Rady Miasta i Gminy Witnicy z dnia 28 czerwca 2001 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 8) Uchwała nr XXV/193/2001 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 11 października 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 9) Uchwała nr XXX/235/2002 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 25 kwietnia 2002 roku w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Witnica w obszarze działki nr 527/4,
- 10) Uchwała nr VIII/40/2003 Rady Miejskiej Witnica z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Witnica w rejonie ul. Żwirowa i ul. Rutkowskiego
- 11) Uchwała nr XLI/241/06 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ul. Granitowej w Witnicy,
- 12) Uchwała nr XLVI /278/ 2006 - RADY MIEJSKIEJ W WITNICY z dnia 5 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Nowiny Wielkie, gmina Witnica,

- 13) Uchwała nr XXVIII/172/2008 RADY MIEJSKIEJ W WITNICY z dnia 18 września 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ni. Witnica w rejonie ul. Żwirowa i ni. Rutkowskiego
- 14) Uchwała nr XLIX/308/2010 RADY MIEJSKIEJ W WITNICY z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie geodezyjnym Białcz, gmina Witnica
- 15) Uchwała nr LVIII/374/210 RADY MIEJSKIEJ W WITNICY z dnia 28 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Witnicy przy ul. Poprzecznej
- 16) Uchwała nr XII/187/2019 RADY MIEJSKIEJ W WITNICY z dnia 5 września 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Witnica w rejonie ulicy Energetyków
- 17) Uchwała nr LXXXII/1136/2024 RADY MIEJSKIEJ W WITNICY z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sieci wodociągowej oraz ujęć wód podziemnych w obrębach Mościczki i Witnica, gmina Witnica.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Witnicy

z dnia.....2025 r.

CZĘŚĆ GRAFICZNA AGLOMERACJI WITNICA

Propozycja zmiany obszaru i granic aglomeracji Witnica w formie graficznej została przedstawiona na mapie w skali 1:10 000, zawierającej:

oznaczenie granic administracyjnych gmin zgodnie z danymi z państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju,

oznaczenie granic obszaru objętego lub przewidzianego do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej lub jej obszaru współtworzącego aglomerację – oznaczenie granic aglomeracji,

oznaczenie lokalizacji oczyszczalni ścieków komunalnych, do której odprowadzane będą ścieki komunalne,

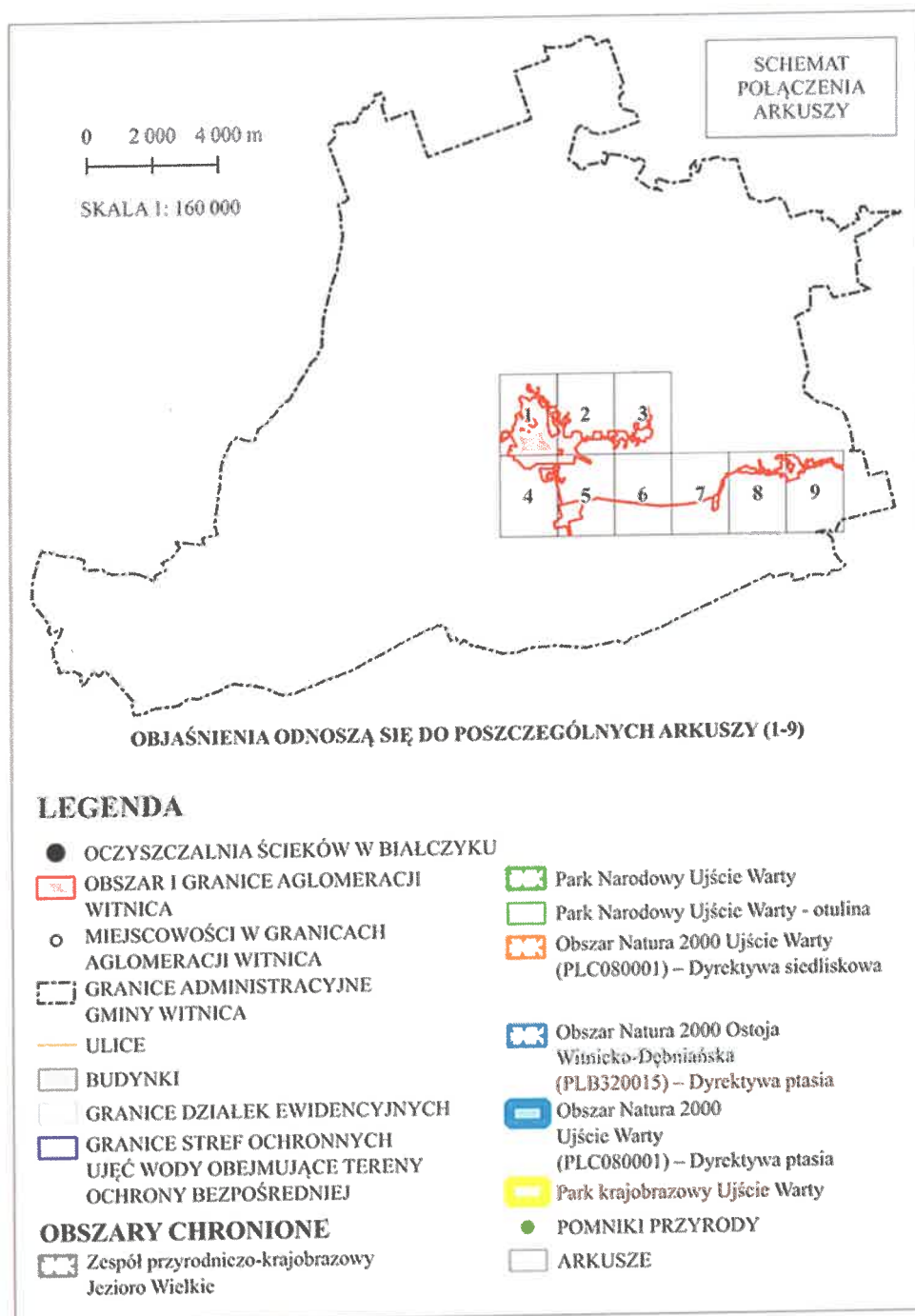
oznaczenie granic stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej zgodnie z informacjami z systemu informacyjnego gospodarowania wodami,

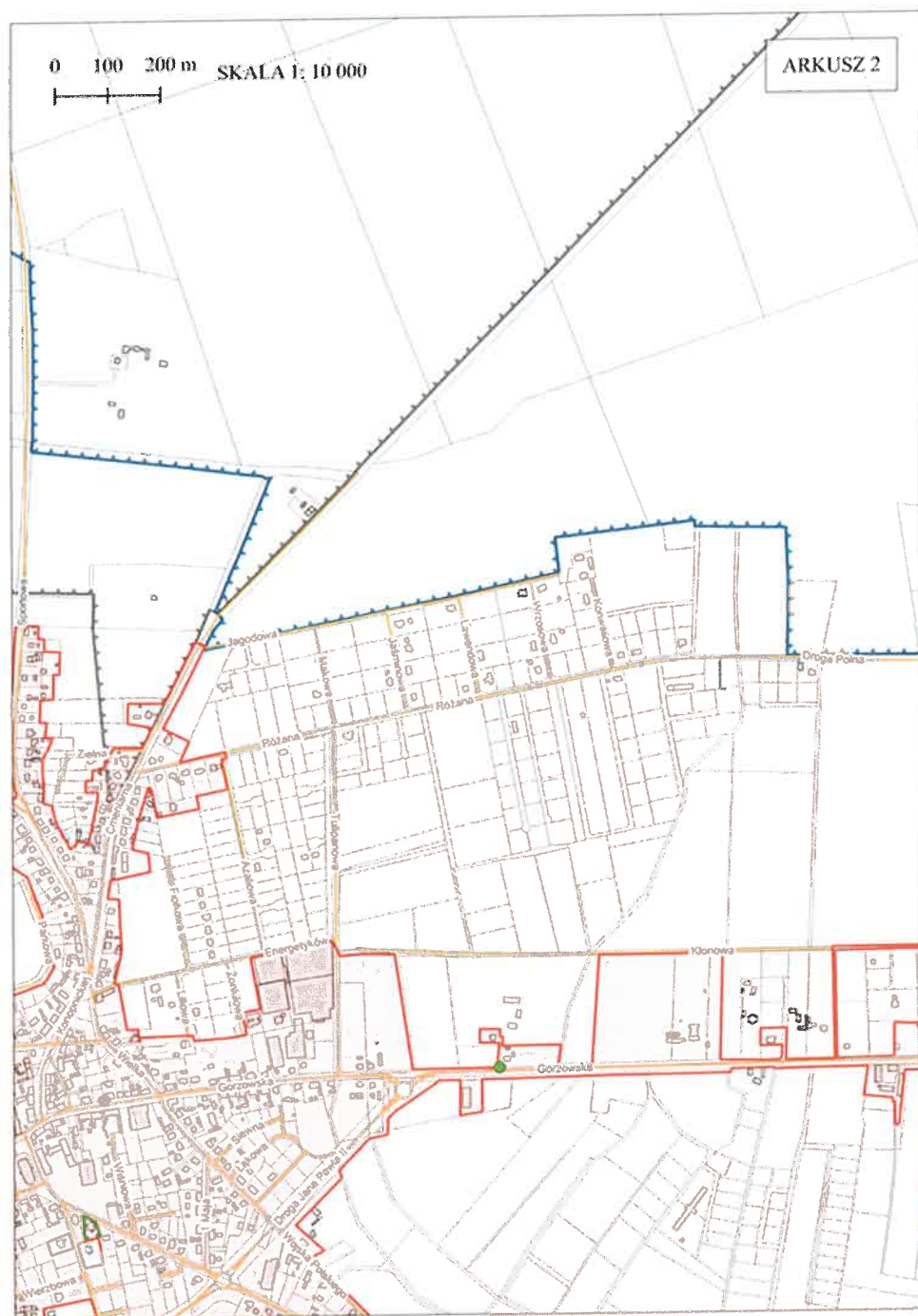
oznaczenie granic form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy, zgodnie z informacjami z centralnego rejestru form ochrony przyrody,

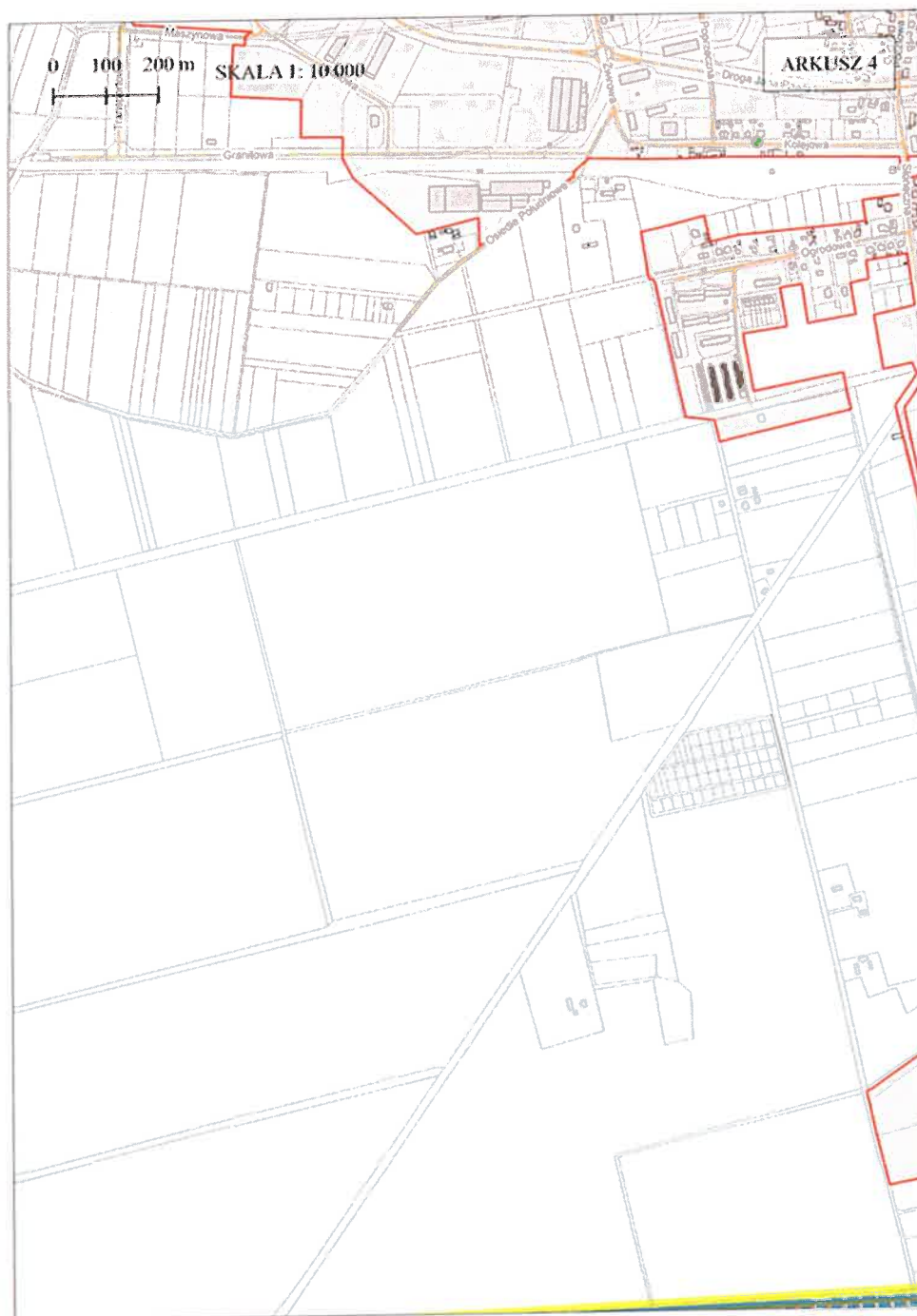
skalę projektu aglomeracji w formie liczbowej i liniowej.

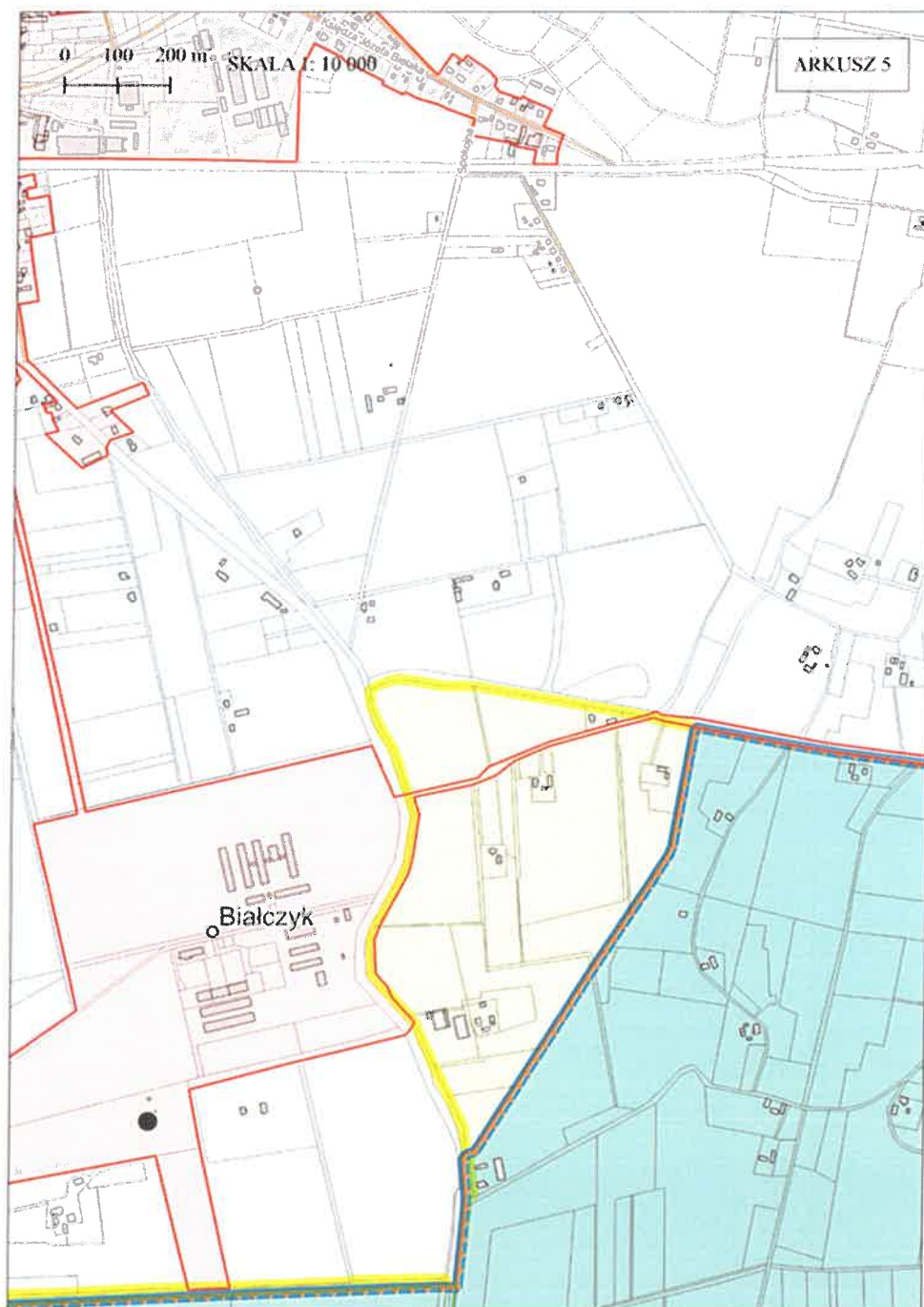
Nie oznaczono granic obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz granic stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony pośredniej zgodnie z informacjami z systemu informacyjnego gospodarowania wodami z uwagi na brak takich obszarów na obszarze aglomeracji Witnica.

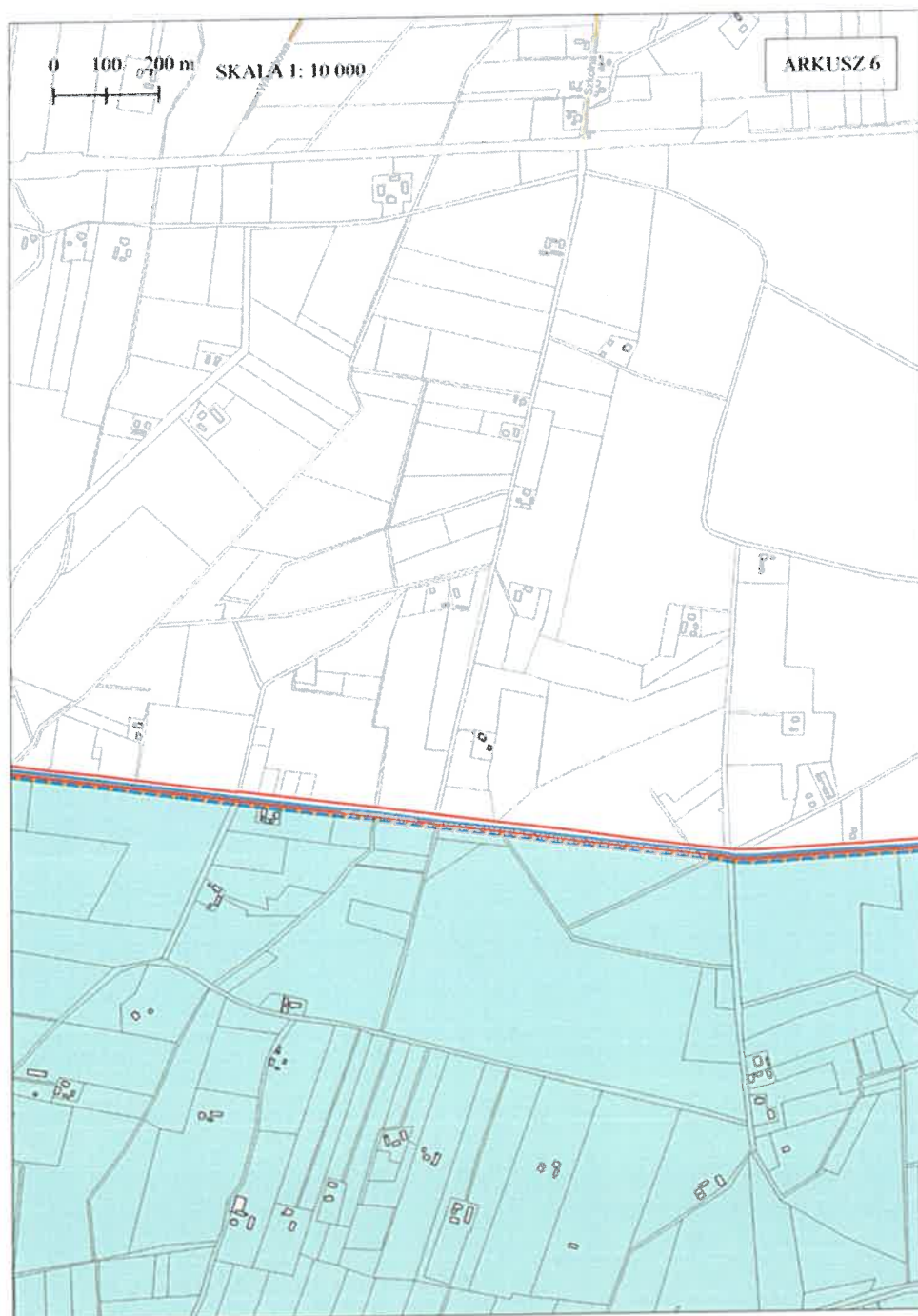
Granice aglomeracji poprowadzono wzdłuż zewnętrznych granic działek ewidencyjnych zabudowanych albo przeznaczonych do zabudowy, skanalizowanych albo przewidzianych do skanalizowania za wyjątkiem sytuacji gdzie jedynie niewielką część działki zajmuje budynek mieszkalny/gospodarstwo korzystające z sieci kanalizacyjnej bądź planowane do podłączenia, a pozostałą część tej samej działki stanowią użytki rolne bądź inne niezurbanizowane formy użytkowania. Przy określeniu granic aglomeracji wzięto również pod uwagę miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (części działek objętych mpzp nieprzeznaczonych do zabudowy wykluczono z obszaru aglomeracji).

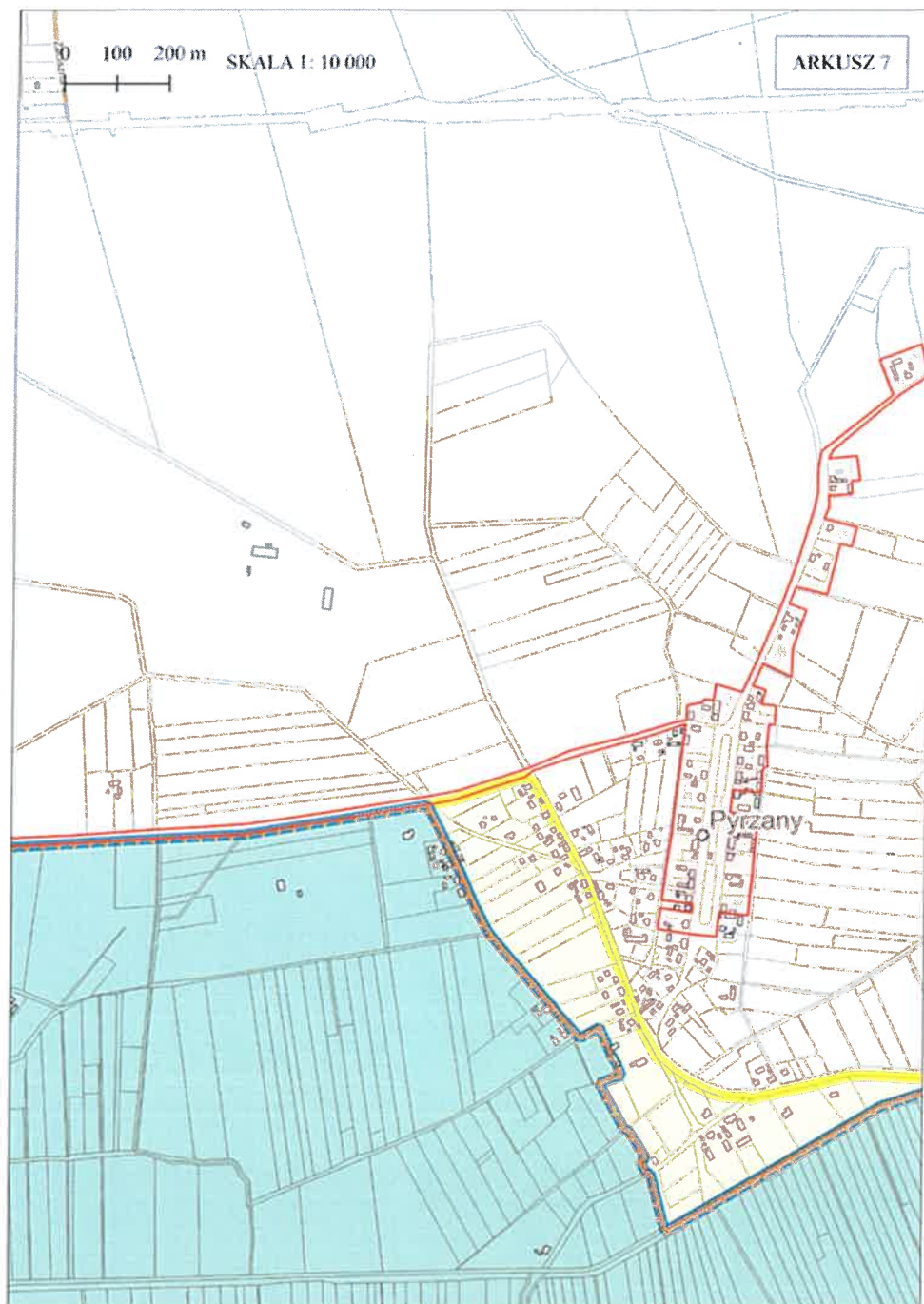


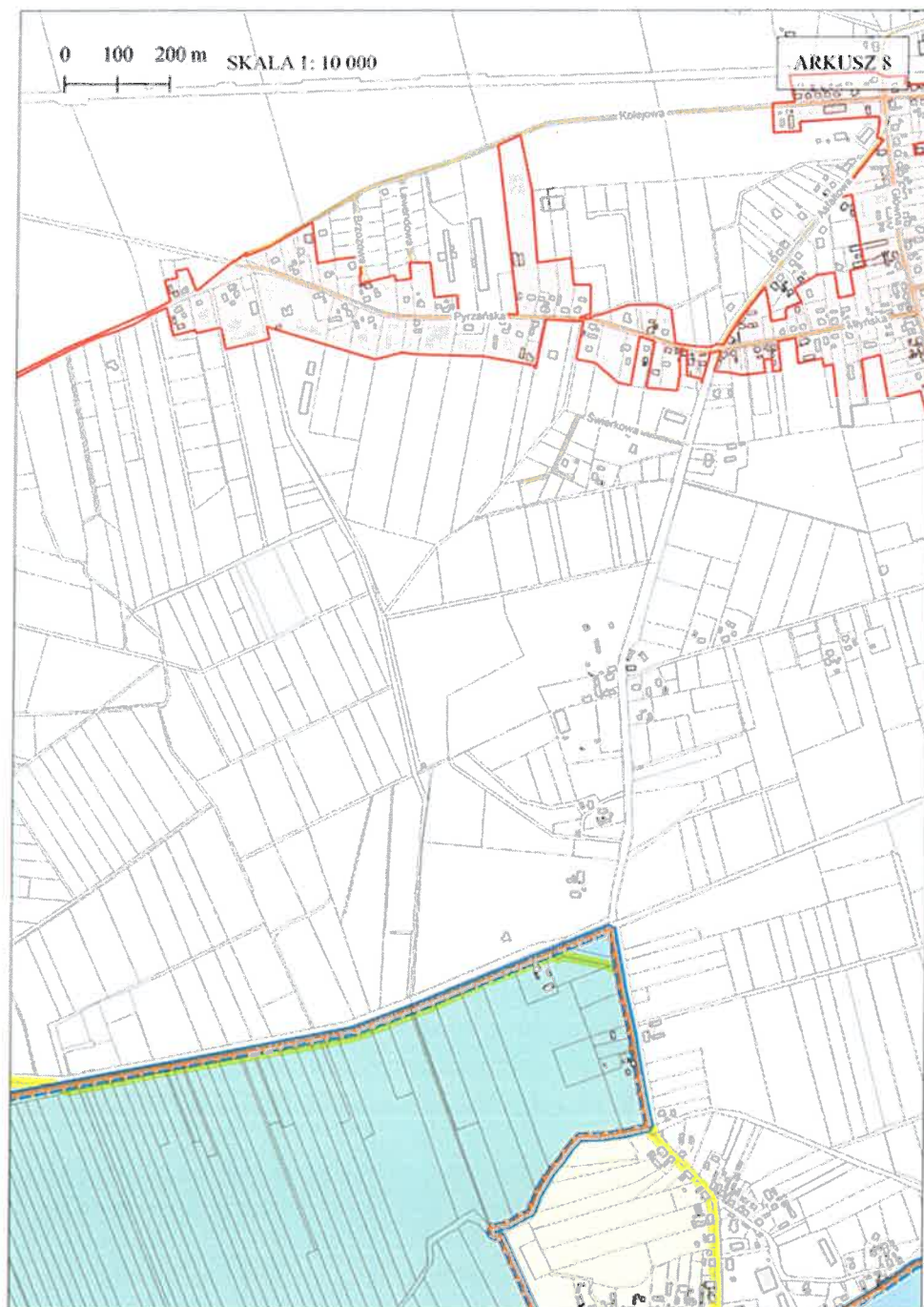


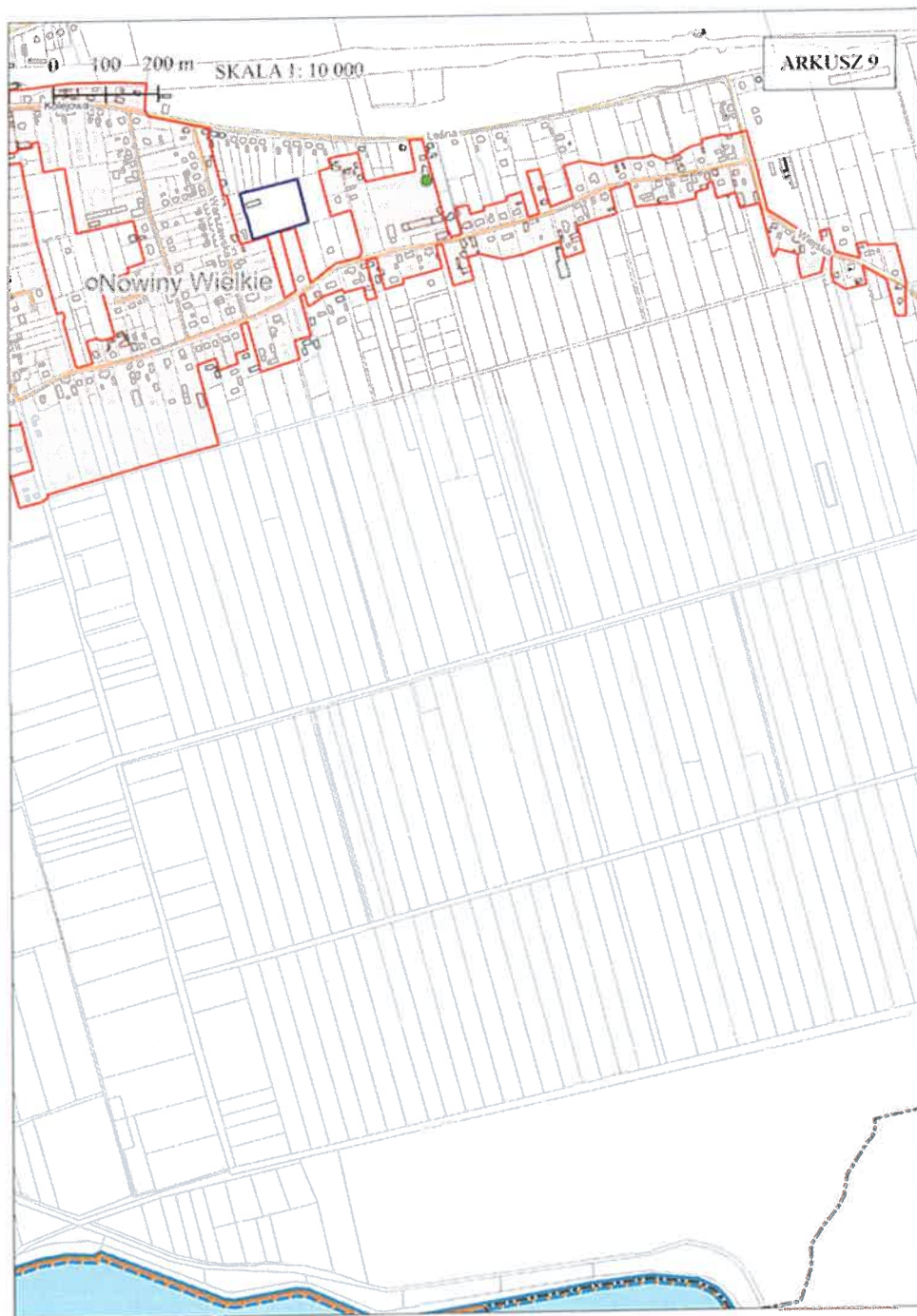












Uzasadnienie

Polska przystępując do Unii Europejskiej zobowiązała się do wypełniania wymogów dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135/40 z 30.05.1991), tzw. dyrektywa ściekowa. Określa ona wymagania wobec zrzutów na różnych obszarach, ich progi dla aglomeracji różnej wielkości, sposoby wyznaczania wielkości ładunku ścieków oraz nakłada na państwa członkowskie obowiązek wyznaczenia obszarów wrażliwych na zanieczyszczenia pochodzenia komunalnego. Dyrektywa zobowiązuje także państwa członkowskie do określenia substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub ziemi ścieków, najwyższych dopuszczalnych wartości substancji zanieczyszczających dla ścieków.

Dyrektywę ściekową przenosi do polskiego porządku prawnego szereg aktów prawnych, a przede wszystkim ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. W Polsce stopień realizacji wdrażania dyrektywy ściekowej dokumentuje Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK) i jego aktualizacje (AKPOŚK). Dokument ten stanowi wykaz aglomeracji, które muszą zostać wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków w terminach określonych w Programie. Do chwili obecnej przeprowadzono sześć jego aktualizacji w latach: 2005, 2009, 2010, 2015, 2017 i 2022. Szóstą aktualizację KPOŚK Rada Ministrów przyjęła w dniu 5 maja 2022 r. Zawiera ona listę zadań zaplanowanych przez samorządy do realizacji w latach 2021-2027.

W związku z realizacją KPOŚK, na terenie gminy Witnica obowiązuje aktualnie Uchwała nr XXXII/415/2020 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Witnica (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 11 stycznia 2021 r., poz. 71). Wyznaczono aglomerację Witnica o równoważnej liczbie mieszkańców 15 647 RLM położoną w gminie Witnica, powiat gorzowski, województwo lubuskie z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Białczyk. Aglomerację tworzą miejscowości Witnica, Białcz, Białczyk, Pyrzany oraz Nowiny Wielkie.

Na podstawie wskazanych w Prawie wodnym obowiązków dotyczących aglomeracji, w 2024 roku zlecono wykonanie przeglądu obszaru i granic aglomeracji Witnica, w którym stwierdzono potrzebę weryfikacji wyznaczonej aglomeracji. Zgodnie z art. 87 ust. 6 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1087 ze zm.) do zmiany obszaru, granic i równoważnej liczby mieszkańców aglomeracji stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące wyznaczania aglomeracji. Art. 87 ust. 1 Ustawy Prawo wodne określa, że aglomerację wyznacza rada gminy, w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego. Jeżeli aglomeracja ma obejmować tereny położone w dwóch lub więcej gminach, właściwa do wyznaczenia aglomeracji jest rada gminy o największej równoważnej liczbie mieszkańców. W celu jej wyznaczenia i ustalenia sposobu jej funkcjonowania zainteresowane gminy zawierają porozumienie. Aktualizowana aglomeracja położona jest w granicach jednej gminy. Gminą właściwą do zmiany aglomeracji jest miejsko-wiejska Gmina Witnica.

Na podstawie danych zawartych w przeglądzie obszaru i granic aglomeracji Witnica oraz ustaleń w toku prac nad zmianą aglomeracji Witnica dokonano korekty aglomeracji Witnica uwzględniając zmianę RLM aglomeracji, co w konsekwencji doprowadziło do zmiany obszaru i granic aglomeracji.

Z obszaru aglomeracji wyłączono część obszarów nieskanalizowanych, tj. posesje obsługiwane przez przydomowe oczyszczalnie ścieków oraz posesje obsługiwane przez zbiorniki bezodpływowe, dla których nie ma możliwości technicznych i ekonomicznych przyłączenia do sieci istniejącej.

Zmiana wielkości RLM aglomeracji oraz obszaru i granic aglomeracji wynika z:

zmian demograficznych w obszarze aglomeracji,
zmian obszaru i granicy aglomeracji w związku z weryfikacją obszarów skanalizowanych i nieskanalizowanych,
weryfikacji liczby osób czasowo przebywających w aglomeracji (obiektów i miejsc noclegowych),

weryfikacji RLM pochodzącego od przemysłu.

Po przeprowadzonej aktualizacji aglomeracji Witnica:

RLM aglomeracji wynosi: 16 168 RLM,

Stopień skanalizowania aglomeracji wynosi 98,74%,

Ładunek RLM niezebrany siecią kanalizacyjną w aglomeracji wynosi 203 RLM, tj. poniżej 2 000 RLM,

Gospodarka ściekowa posesji niepodłączonych do kanalizacji na terenie aktualizowanej aglomeracji opierać się będzie na zastosowaniu zbiorników bezodpływowych (zewidencjonowano 68 szt. zbiorników bezodpływowych, w tym 60 szt. dla posesji zamieszkałych). Brak przydomowych oczyszczalni ścieków w granicach aktualizowanej aglomeracji. Powstające nieczystości będą opróżniane taborem asenizacyjnym przez specjalistyczną koncesjonowaną firmę transportową i wywożone do stacji zlewnej oczyszczalni ścieków w Białczku, gdzie będą oczyszczane. Prowadzona będzie również ewidencja tych odbiorników. W ten sposób zapewniony będzie ten sam lub podobny poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji Witnica. Zakłada się stopniowe przyłączanie posesji dotychczas nieskanalizowanych do sieci kanalizacyjnej. Gmina Witnica będzie prowadzić kontrole w zakresie dostarczania wszystkich nieczystości gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych do oczyszczalni w Białczku. Aktualizowana aglomeracja Witnica spełnia Warunek I Dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 roku w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych, zgodnie z którym aglomeracja musi zapewnić przynajmniej 98% poziom obsługi mieszkańców siecią kanalizacyjną, a pozostałe 2% niezebranego ładunku nie może być większe niż 2 000 RLM (równoważnik ludnościowy). Aktualny stopień skanalizowania aktualizowanej aglomeracji wynosi 98,74%, a ładunek RLM niezebrany siecią kanalizacyjną w aglomeracji to 203 RLM.

Z dotychczasowego obszaru i granic aglomeracji Witnica wyłączono niewielkie obszary obsługiwane przez przydomowe oczyszczalnie oraz zbiorniki bezodpływowe. Powodem wykluczenia z obszaru aglomeracji ww. obszarów jest brak możliwości technicznych i ekonomicznych ich przyłączenia do sieci istniejącej. Dla obszarów tych nie jest planowane przyłączenie do sieci kanalizacyjnej. Gospodarka ściekowa na tych terenach opierać się będzie na dotychczasowym sposobie gromadzenia nieczystości. Powstające nieczystości/osady będą sukcesywnie opróżniane taborem asenizacyjnym przez specjalistyczną koncesjonowaną firmę transportową i wywożone do stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków w Białczku. Prowadzona będzie również ewidencja tych odbiorników. W ten sposób zapewniony będzie ten sam lub podobny poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji Witnica.

BADANIE SPEŁNIENIA PRZEZ AGLOMERACJĘ WITNICA WARUNKÓW DYREKTYWY ŚCIEKOWEJ 91/271/EWG:

1. WARUNEK I (WYPOSAŻENIE AGLOMERACJI) – Warunkiem Dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 roku w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych jest wyposażenie aglomeracji w systemy zbierania ścieków komunalnych gwarantujące blisko 100% poziom obsługi. Obecne wymogi prawa wymagają, aby systemy zbierania ścieków gwarantowały co najmniej 98% poziom obsługi, przy czym pozostałe 2% niezebranego siecią kanalizacyjną ładunku nie może być większe niż 2 000 RLM. Ładunek niezebrany siecią musi być oczyszczany w innych systemach oczyszczania ścieków (pojedyncze systemy lub inne właściwe systemy),

zapewniających ten sam poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji. Ze wskazanych wyliczeń wynika, że stopień wyposażenia aktualizowanej aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej szacowany jest na ok. 98,74% RLM. Wielkość RLM niezebrana siecią kanalizacyjną to 203 RLM. Oznacza to, że aglomeracja Witnica aktualnie spełnia wymagania warunku Dyrektywy w zakresie wyposażenia aglomeracji w systemy zbierania ścieków komunalnych.

2. WARUNEK II (WYDAJNOŚĆ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW) – ogólny bilans ilości powstających na terenie aglomeracji ścieków komunalnych wskazuje, że na jej obszarze powstaje łącznie szacunkowo 545,93 dam³/rok ścieków komunalnych. Bilans średniej dobowej ilości ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji wynosi 1 495,69 m³/dobę. Bilans ten uwzględnia powstające na terenie aglomeracji ścieki z terenów skanalizowanych oraz ścieki wytworzone przez mieszkańców korzystających z indywidualnych odbiorników nieczystości tylko w granicach aglomeracji. Łączna ilość ścieków oczyszczanych na oczyszczalni ścieków w Białczym jest jednak wyższa, gdyż obejmuje również ścieki dostarczane do punktu zlewnego spoza aglomeracji z terenów nieskanalizowanych. W 2024 roku było to łącznie 577,00 dam³ ścieków (1 580,82 m³/d). Rzeczywiste obciążenie oczyszczalni ścieków w Białczym szacowane jest na 17 850 RLM. Średnia dobowo przepustowość oczyszczalni ścieków w Białczym to 2 400 m³/d, a wielkość oczyszczalni ścieków wyrażona w RLM to 27 000 RLM. Z porównania tego wynika, że pod względem przyjęcia ilości i ładunku ścieków z terenu aglomeracji Witnica oczyszczalnia spełnia ten warunek Dyrektywy Rady 91/271/EWG. Oczyszczalnia ścieków w Białczym jest także w stanie przyjąć ścieki z terenów poza aglomeracją (ścieki dowożone).

3. WARUNEK III (STANDARDY OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW) – jakość ścieków oczyszczonych odprowadzanych z każdej oczyszczalni powinna być zgodna z wymaganiami Prawa wodnego i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311). Wskazane w części opisowej aglomeracji Witnica (Załącznik nr 1) wartości dotyczące składu jakościowego ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji w 2024 roku obrazują, że oczyszczalnia ścieków funkcjonująca na terenie aglomeracji spełnia wymagania dotyczące standardów oczyszczania ścieków.

Zmiana obszaru i granic aglomeracji Witnica ma więc na celu zmniejszenie stopnia naruszenia przez aglomerację Witnica warunków, o których mowa w art. 87a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1087 ze zm.).

Projekt zmiany aglomeracji Witnica został uzgodniony przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego (pismo znak P.RZŚ.4022.3.2025.WP.2 z dnia 1 lipca 2025 roku) oraz przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim (pismo znak WPN.401.3.2025.AS z dnia 12 maja 2025 roku).

Uchwała nie powoduje żadnych skutków finansowych dla budżetu Gminy Witnica.

Biorąc powyższe pod uwagę, zmiana Uchwały nr XXXII/415/2020 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Witnica (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 11 stycznia 2021 r., poz. 71) jest zasadna.