

Projekt

z dnia 7 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – działki gruntu nr 135/12**

Na podstawie art. 37 ust. 1 w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz na podstawie § 4 pkt 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 284; zm.: Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 541 oraz z 2018 r. poz. 673), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Kamieniu Wielkim, działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 135/12 o pow. 0,0200 ha, dla której także Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1G/00076997/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Piotr Zakryszko**

**BURMISTRZ**

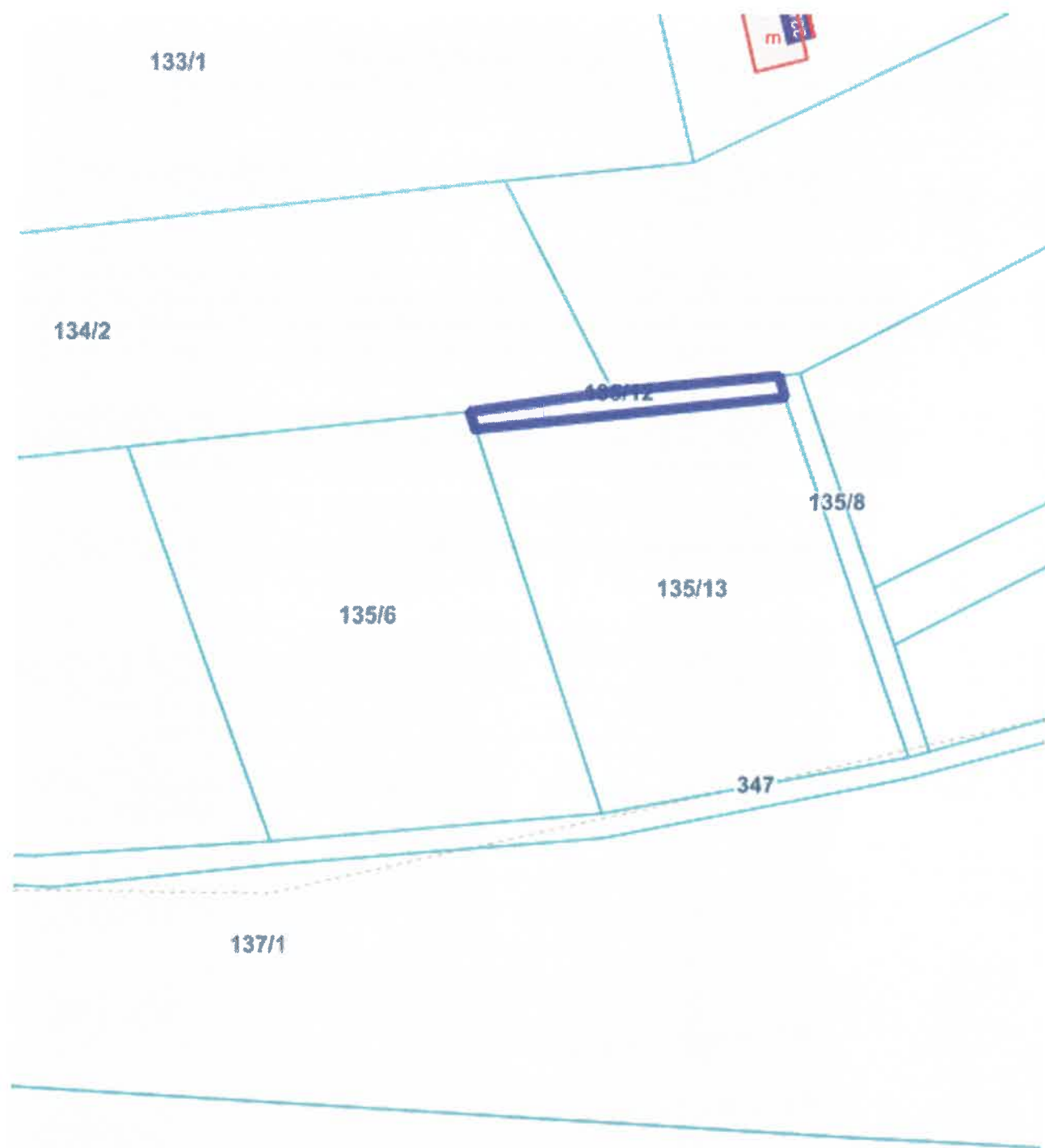
*Agnieszka Chudziak*

KIEROWNIK WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I OCHRONY ŚRODOWISKA  
*Kamila Mistrzak*

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Witnicy

z dnia.....2025 r.



### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Nawiązując do art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, stosownie do przepisów rozdziału 4 niniejszego działu.

Stosownie do § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 284; zm.: Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 541 oraz z 2018 r. poz. 673), do wyłącznej kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na zbywanie nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

