

Projekt

z dnia 13 listopada 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażania zgody na zbycie nieruchomości – działki gruntu nr 429/12

Na podstawie art. 37 ust. 1 w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) oraz na podstawie § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 284; zm.: Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 541 oraz z 2018 r. poz. 673), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Witnicy przy ul. Końcowej, działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym 429/12 o pow. 0,0586 ha, dla której także Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1G/00105807/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy
Roman Urbaniec
Z-ca BURMISTRZA

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Zakryszko

KIEROWNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI GRUNTAMI,
GEODEZJI I ROLNICTWA
Kamila Mistrzak

Pod względem formalno-prawnym bez uwag

Remigiusz Jóhaniewicz

RADCA PRAWNY
R-ZG-G-358

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Witnicy

z dnia.....2024 r.



Witnica, dnia 14.04.2024 r.

Wójt Gminy Witnica

RADCA PRÁWNY

Witnica, dnia 14.04.2024 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Nawiązując do art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej, stosownie do przepisów rozdziału 4 niniejszego działu.

Stosownie do § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 284; zm.: Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 541 oraz z 2018 r. poz. 673), do wyłącznej kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na zbywanie nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.