

Projekt

z dnia 12 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego na działce 560/3

Na podstawie art. 37 ust. 1 w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) oraz na podstawie § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 284; zm.: Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 541 oraz z 2018 r. poz. 673):

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Witnicy przy ul. Strzeleckiej 1 o pow. użytkowej 42,39 m² składającego się z jednego pokoju, kuchni oraz w.c. wraz z 3 pomieszczeniami przynależnymi odpowiednio o pow. 7,32, 6,69 i 5,72 m² zlokalizowanego na działce gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 560/3 o pow. 0,0386 ha dla której Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1G/00088301/4 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 1717/10000.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ*Agnieszka Chudziak*Przewodniczący Rady
Miejskiej**Piotr Zakryszko**

Pod względem formalno-prawnym bez uwag

*Remigiusz Jochan***RADCA PRAWNY**
R-ZG-G-358

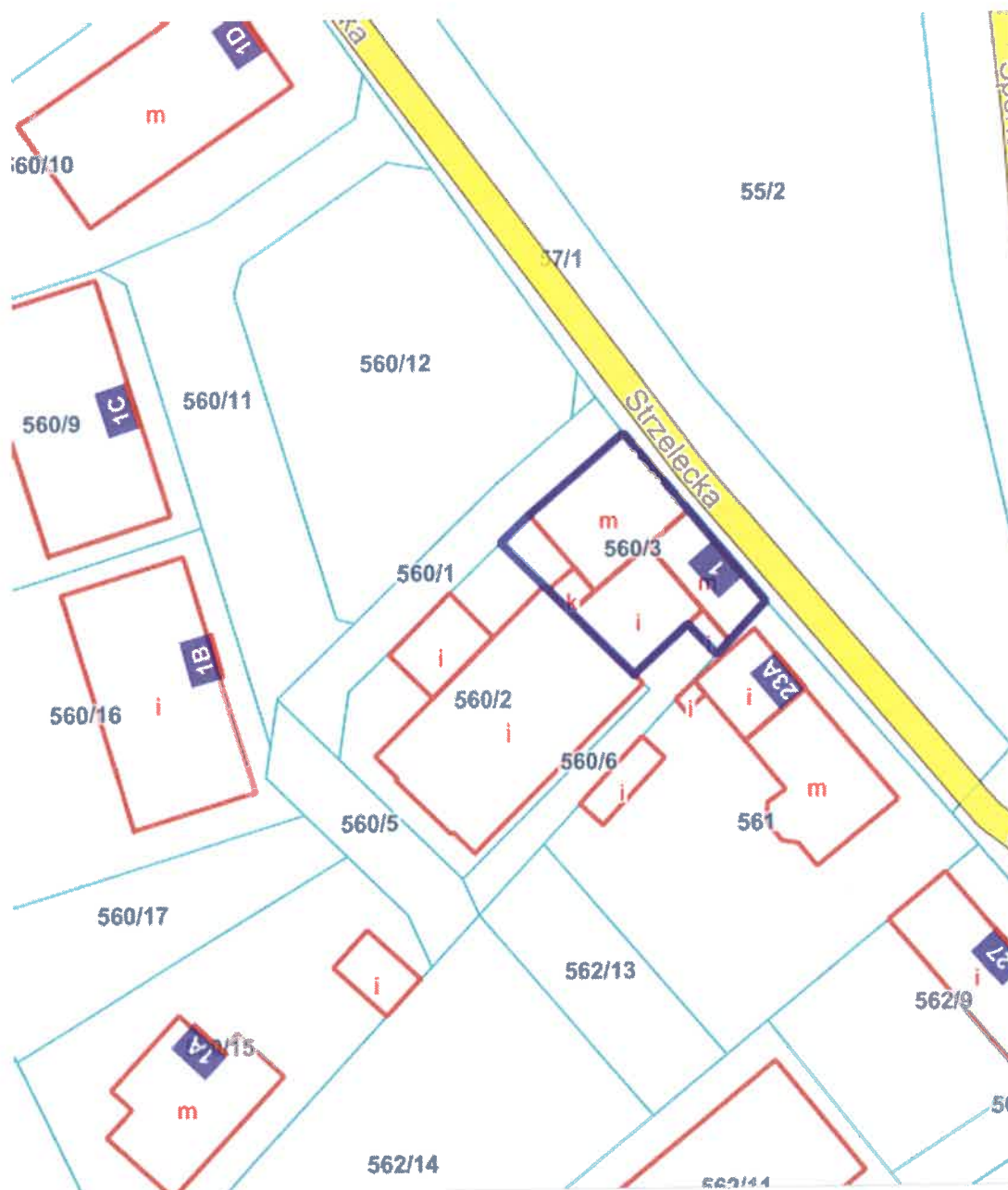
12.09.2024.

PODINSPEKTOR*Kamila Mistrzak*

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Witnicy

z dnia.....2024 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu. Nawiązując do art. 40 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zbycie ww. nieruchomości powinno nastąpić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Stosownie do § 4 ust.2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 284; zm.: Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z 2012 r. poz. 541 oraz z 2018 r. poz. 673), do wyłącznej kompetencji Rady należy wyrażanie zgody na zbywanie nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

