

Projekt

z dnia 18 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W WITNICY**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości nr 285/52

Na podstawie art. 37 ust. 1 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012r., poz. 284 ze zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Witnicy, obejmującej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 285/52 o pow. 0,0223 ha w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek 298/1 oraz 284/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Witnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy

Roman Urbaniec
Z-ca BURMISTRZAPrzewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Zakryszko

PODINSPEKTOR

Bez zastrzeżeń
formalno-prawnych
RADCA PRAWNY

Aleksandra Kowalewska

Kamila Mistrzak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości są sprzedawane w drodze przeargu. Nawiązując do 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zbycie ww. nieruchomości powinno nastąpić w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Stosownie do § 4 ust. 2 Uchwały Nr XXII/116/2011 Rady Miejskiej w Witnicy z dnia 30 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2012 r., poz. 284 ze zm.) do wyłącznej kompetencji Rady należy wyrażenie zgody na zbywanie nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.